

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa : **72 St-1700/2019.**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

Stečajna masa iza AGRO-BREEDING d.o.o. u stečaju, Ivanec, Ak. Mirka Maleza 4,
OIB: 57265757275

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25.06.2021. DO 24.09.2021.

U ovom izvještajnom razdoblju, nastavljeno je s naporima da stečajni vjerovnik BOHEMIA BREEDING sklopi ugovore o ustupu tražbina sa stečajnim vjerovnicima od kojih je iste otkupii, dok je stečajni vjerovnik Grad Zagreb dostavio naslovnom sudu Podnesak od dana 15. rujna 2021. godine, u kojem navodi da je njegova pravomoćno utvrđena tražbina u ovom stečajnom postupku s osnove komunalna naknade u cijelosti podmirena.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu dužnika čine:

- a) novčana sredstva na njegovom poslovnom računu, koje na dan sastavljanja ovog izvješća iznose 35.181,37 Kn.
- b) nekretnina koja je upisana u knjigu položenih ugovora Resnik poduložak broj: 54860, a u naravi se radi o dvoiposobnom stanu, br. 3 na 1. (prvom) katu, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, dnevnog boravka, ostave, kupaonice sa WC-om, WC-a, hodnika i lođe pov. 71,08 m² sa pripadajućim spremištem vel. 4,26 m², br. 22, koji se nalazi u stambenoj zgradi Ulica Dubrava 256/D Zagreb, koja je sagrađena na čest. br. 3168/52, po novoj izmjeri čest. br. 8235/1 k.o. Dubrava, čija procijenjena vrijednost temeljem elaborata procjene tržišne vrijednosti nekretnina stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina Božidara Hudeček od dana 21.09.2020. godine iznosi 488.000,00 Kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekuje se da će vjerovnik BOHEMIA BREEDING sklopiti ugovore o ustupu tražbina sa svim vjerovnicima od kojih je otkupio potraživanja prema stečajnom dužniku, nakon čega će se pristupiti sklapanju stečajnog plana u ovom postupku.

U Ivancu, 24. rujna 2021. godine.

Stečajni upravitelj: